



ОБЯВЛЕНИЕ

На основание чл. 7, ал. 1 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Шумен и в изпълнение на Решение №1053 по протокол №42 от 28.03.2019 г. на Общински съвет - Шумен, със Заповед №РД12-369/09.04.2019 г. на Директора на ППМГ „Нанчо Попович“ - гр. Шумен е открита процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване, а именно:

1. Наименование и описание на предмета на търга: Отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на част от недвижим имот - публична общинска собственост (АОС №0261/14.07.1998 г.), а именно - 100 кв. м. от училищен физкултурен салон, находящ се в сградата на ППМГ „Нанчо Попович“ - гр. Шумен. Отдаденият под наем обект ще се ползва от наемателя само в извънучебно време – след 19.30 часа до 21.30 часа, както през учебните (делничните) дни, така и в почивните (неработни и/или неучебни) дни, без да се препятства учебния процес и осъществяването на служебните задължения на учителите и служителите в училището, като ползването му ще е в съответствие с неговото предназначение – за осъществяване на спортна дейност.

2. Публичният търг с тайно наддаване ще се проведе на 19.04.2019 год. от 10.00 часа в Директорския кабинет, в сградата на Профилирана природоматематическа гимназия (ППМГ) „Нанчо Попович“, находяща се в гр. Шумен, ул. „Кирил и Методий“ № 68 при условията и по реда на Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество.

3. Началната месечна тръжна наемна цена за отдавания под наем обект, описан по-горе в т.1 от настоящата заповед **е в размер на 148,00 лв.** (сто четиридесет и осем лева), определена по реда на *Наредбата за базисните наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество*, съгласно Приложение № 1 на Заповед № РД-25-088/17.01.2019 г. на Кмета на Община Шумен, като в наемната цена не са включени консумативни разходи за вода, електроенергия и др., които ще се заплащат допълнително, съгласно клаузите на сключения договор за наем – проекта, който е неразделна част от тръжната документация.

4. Депозитът за участие в търга е в размер на 148,00 лв. (сто четиридесет и осем лева), като същият трябва да бъде внесен в срока за подаване на заявленията за участие в търга. За депозит се приема само парична вноска чрез банков превод по сметка на ППМГ „Нанчо Попович“ – гр. Шумен в „Интернешънъл Асет Банк“ АД, а именно:

IBAN: BG34IABG74773100614900 и BIC: IABGBGSF.

5. Начин на плащане на наемната цена и изисквания за обезпечения по изпълнение на договора: Наемната цена се плаща ежемесечно до 10-то число на текущия месец, по сметка на училището в „Интернешънъл Асет Банк“ АД, а именно: IBAN: BG34IABG74773100614900 и BIC: IABGBGSF. Не се предвиждат обезпечения по изпълнението на договора за наем.

6. Тръжните книжа/документи са достъпни безплатно на интернет страницата на училището, а именно: <http://www.pmg.icon.bg>, от където може свободно да бъдат изтеглени. Същите се предоставят безплатно и в канцеларията на училището от 09.00 часа до 16.00 часа всеки работен ден от публикуване на обявлението за търга до изтичане срока за подаване на заявленията за участие в търга.

7. Оглед на отдавания под наем обект може да се извърши всеки работен ден до изтичане срока за подаване на заявленията за участие в търга от 09.00 часа до 16.00 часа, след предварителна договорка на следните телефони: 054/850231 и 054/850232.

8. Заявления/предложения за участие в търга, ведно с изискуемите документи към тях се подават в канцеларията/деловодството на ППМГ „Нанчо Попович“ - гр. Шумен, ул. „Кирил и Методий“ № 68, в срок до **16.00 часа на 18.04.2019 год.**

9. Провеждането на втори търг в случаите по чл. 10, ал. 2 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Шумен, ще е на 23.04.2019 год. от 10,00 часа в Директорския кабинет, в сградата на ППМГ „Нанчо Попович“, находяща се в гр. Шумен, ул. „Кирил и Методий“ № 68.

10. Изисквания към участниците в търга:

10.1. Участник в търга може да бъде всяко физическо или юридическо лице, регистрирано като търговец по смисъла на Търговския закон или чуждестранно лице, регистрирано по националното законодателство на държавата, в която е установен кандидата, което отговаря на условията на търга, посочени в настоящата заповед и одобрената с нея документация.

10.2. Участникът в търга не трябва да е: 1) обявен в несъстоятелност или да е в производство по несъстоятелност; 2) в производство по ликвидация; 3) лишен от право да упражнява търговска дейност, включително – управител или член на управителен орган на участника - в случай, че членовете са юридически лица, това изискване се отнася за техните представители в съответния управителен орган; 4) осъден с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството, освен ако не е реабилитиран, включително управител или член на управителен орган на участника.

10.3. Участникът, с който се сключи договор за отдаване под наем на обекта, предмет на настоящия търг, се задължава да ползва наетия обект само в извънучебно време – след 19.30 часа до 21.30 часа, както през учебните (делничните) дни, така и в почивните (неработни и/или неучебни) дни, без да се препятства учебния процес и осъществяването на служебните задължения на учителите и служителите в училището, като ползването му ще е в съответствие с неговото предназначение – за осъществяване на спортна дейност.

Вилиола Любенова, *Вилиола*
Директор ППМГ „Нанчо Попович“ – гр. Шумен

